

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj: 3 St-34/11

Dužnik: NATURA AGRO d.o.o. u stečaju, Đurđevac, Kolodvorska 21/a,

OIB: 77805504491

I. DOSADAŠNJI TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA

Kao što sam i u ranijim izvješćima izvještavao sud o aktivnostima u ovom stečajnom postupku, iste su obuhvaćale unovčenje preostale imovine, prije svega nekretnine, kao i vođenje sudskih postupaka (parničnih i ovršnih) radi naplate potraživanja stečajnog dužnika. Nakon što je unovčena zadnja nekretnina (farma Bakovci), te 03.02.2016.g. održano diobno ročište, unovčena je sva pokretna i nepokretna imovina koja je ulazila u stečajnu masu.

Naknadno je unovčena i imovina koja se sastojala od većeg broja poljoprivrednih čestica a koje zbog nesređenog zemljišno-knjižnog stanja nisu prodane u ranijem tijeku ovog postupka.

S obzirom da u stečajnoj masi postoje novčana sredstva koja na dan 15.04.2020. iznose 1.294.530,25 kn moguće je izvršiti i djelomičnu diobu i namirenje stečajnih vjerovnika.

S obzirom da su do sada namireni samo stečajni vjerovnici I. višeg isplatnog reda (40 %), prilikom sljedeće diobe od raspoloživih sredstava namirivali bi se također djelomično opet vjerovnici I.višeg isplatnog reda. Međutim s obzirom na stanje stečajnog postupka smatram da nije svrsi shodno provoditi djelomičnu diobu nego bi se sve provelo kroz završnu diobu.

Također, na depozitnom sudskom računu još se nalaze novčana sredstva od 467.055,70 kn, a za koja sredstva je provjerom utvrđeno da su dio stečajne mase, a prikupljena su kroz cijeli tijek stečajnog postupka temeljem zakonskih odredbi kod unovčenja imovine od strane suda a tijekom postupka nisu prenešena na stečajni žiro-račun. Stoga će i ova sredstva biti raspodijeljena u završnoj diobi.

U ovom izvještajnom razdoblju nastavljeno je sa vođenjem većeg broja parničnih i ovršnih postupaka. Ukupno je u tijeku 28 sudskih postupaka sa ukupnom vrijednošću predmeta spora od cca 6.070.000,00 kn. Postupci su u različitim stadijima te se ne može očekivati njihovo okončanje u kraćem vremensko razdoblju, pa će iste zbog velike vrijednosti predmeta spora biti potrebno nastaviti u ime i za račun stečajne mase, a nakon zaključenja stečajnog postupka.

U pogledu sporova u ovom se trenutku rješava i pitanje eventualnog sporazuma odnosno nagodbe u ovršnom postupku protiv ovršenika Rajka Dondora. Ponudu za nagodbu ovršenik je u pismenom obliku podnio sudu i stečajnom upravitelju. Međutim, s obzirom da se radi o glavničnom iznosu od 959.739,00 kn, a prema prijedlogu stečajnog dužniku bi se isplatilo protuvrijednost od 5.000,00 €, radi se o velikoj razlici te stečajni upravitelj ne može sam donijeti odluku o tome, odnosno bez suglasnosti suda i stečajnih vjerovnika. S toga u ovom slučaju predlažem donošenje odluke od skupštine vjerovnika ili odbora vjerovnika, s time da, s obzirom na okolnosti cijelog slučaja smatram svrhovitijim donošenje odluke od strane skupštine vjerovnika.

Pogotovo, ukoliko sud zakaže skupštinu vjerovnika na istoj bi stečajni upravitelj podnio izvješće o

dosadašnjem tijeku stečajnog postupka te mogućoj završnoj dio i završnom ročištu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Trenutno stanje raspoloživih sredstava na stečajnom žiro računu na dan 15.04.2020. iznosi 1.294.530,25 kn. Tijekom ovog izvještajnog razdoblja podmirivane su sve zakonske obveze, kao i nužni troškovi za obavljanje poslova u stečaju, te podmirivanje svih troškova u vezi sudskih postupaka. Pri tome valja naglasiti da na ime ovih troškova nije došlo do značajnijeg utrška novčanih sredstava te se u pravilu nastali troškovi pokrivaju priljevima s djelomične naplate potraživanja.

Raspoloživa novčana sredstva rasporedit će se prema završnom računu za troškove stečajnog postupka kao i namirenje stečajnih vjerovnika prema završnoj diobi.

Pismeni pregled novčanog tijeka, tj. primitaka i izdataka, prilaže se uz ovo izvješće.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju, nastaviti će se sa vođenjem sudskih postupaka u tijeku, zbrinjavanjem arhivske građe te izradom prijedloga završne diobe, završnog računa te završnog izvješća za završno ročište.

S obzirom na složenost cijelog postupka, veliki obujam poslova koji su se u ovom stečajnom postupku trebali obaviti, kao i složenost izrade završnog računa, završne diobe i završnog izvješća stečajni upravitelj predlaže sudu da zakaže skupštinu vjerovnika na kojoj bi se skupština izjasnila o prijedlogu za završnu diobu i završno ročište a pogotovo u svezi nagodbe u ovršnom postupku protiv ovršnika Rajka Dondur. Nakon ove sjednice skupštine, suglasno njezinim odlukama pristupilo bi se pripremi završne diobe i završnom ročištu.

U Ivancu, 19. svibnja 2020.g.

Stečajni upravitelj:
Želimir Uršulin, dipl.iur.